

## **SPRAWOZDANIE**

**z działalności Wójta Gminy Dobra w okresie  
od dnia 01.04.2024 r. do dnia 31. 05.2024 r.**

### **Gospodarka odpadami komunalnymi**

1. Wszczęto 7 postępowań administracyjnych w celu określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Wprowadzono do programu 1024 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, dokonano z urzędu 22 korekt deklaracji, wystosowano 43 wezwania do złożenia i uzupełnienia deklaracji
3. Sporządzono analizę stanu gospodarki odpadami komunalnymi za rok 2023.
4. Wszczęto 6 postępowań w sprawie określenia wysokości podwyższonej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w związku z niewypełnieniem przez właścicieli nieruchomości obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych.
5. Wydano 8 decyzji w sprawie określenia wysokości podwyższonej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
6. Przeprowadzono kontrole 3 firm wpisanych do rejestru działalności regulowanej w zakresie spełnienia przez przedsiębiorcę warunków wymaganych do działalności regulowanej.
7. Wszczęto kontrole firmy wpisanej do rejestru działalności regulowanej w zakresie spełnienia przez przedsiębiorcę warunków wymaganych do działalności regulowanej Wir-Mar Mariola Suchańska.

### **Inwestycje**

Ogłoszone postępowania na:

1. zagospodarowanie terenu p.poż w Wołczkowie wraz z salą szkoleń specjalistycznych przy remizie w Wołczkowie,
2. poprawę bezpieczeństwa w Gminie - monitoring,
3. budowę kanalizacji deszczowej (Puccini" "Pierot").
4. pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie obiektu sportowego z basenem w Bezzreczu,
5. rozbudowę sieci wod-kan na potrzeby Osiedla Leśne Zacisze w Buku,
6. przebudowę stacji uzdatniania wody - SUW "Róży Wiatrów" wraz z budową drogi dojazdowej na dz. nr 360/30 w Dobrej oraz budowa sieci wodociągowej na terenie działek nr ewid. 211/2 (ul. Róży Wiatrów), 382/1, 862/6, 210/1 (ul. Szczecińska)położonych w Dobrej,
7. wymianę starej stalowej sieci wodociągowej zasilającej budynki od nr 2 do nr 11 w Grzepnicy.

### Otwarte postępowania

1. Rozbudowa sieci wod-kan Dobra, ulica Chabrowa.
2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w zlewni przepompowni ścieków PS Kolorowa wraz z rurociągiem tłocznym w ul. Kolorowej i Wędrowniej w Mierzynie.
3. Budowa dróg w Bezzreczu (osiedle za Stokrotką).

Podpisane umowy

1. Redlica (stara część) wymiana sieci wodociągowej.
2. Budowa sieci wodociągowej dz. 8/1-8/64 Buk.
3. Wykaszenie poboczy dróg, chodników, ścieżek rowerowych część 1 i 2.
4. Przebudowa drogi ul. Zeusa w Mierzynie wraz z budową chodnika.
5. Modernizacja systemu napowietrzania reaktora biologicznego 2 - wymiana dyfuzorów i rur opadowych na większe.
6. Budowa ulicy Morenowej w Mierzynie.
7. Budowa oświetlenia oraz wykonanie oświetlenia przejść dla pieszych w Gminie Dobra.

### Roboty w trakcie

1. Odwodnienie boiska sportowego w Skarbimierzycach.
2. Remont nawierzchni ul. Długiej (droga gminna nr 190238Z) w Mierzynie.
3. Budowa ulic w Dobrej: Jaworowa, Białej Brzozy, Kasztanowa, Jaśminowa.
4. Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej Dołuje dz.nr 668/1 ulica Norki.
5. Uzupełnienie brakującego ogrodzenia terenu wokół świetlicy wiejskiej, placu zabaw i terenu pod boisko w Łęgach.
6. Modernizacja dróg płytami drogowymi - umowa 3 letnia.
7. Wołczkowo, budowa ul. Malinowej wraz z infrastrukturą – umowa do 22.12.2024r.

8. Budowa obiektu sportowego z basenem w Bezzreczu - umowa do 16.10.2026r.
9. Zakup nowych pomp w pompowniach.
10. Budowa dróg na osiedlu w Dobrej, ul. Plenerowa, Projektowa, Porcelanowa, Poetycka.
11. Budowa sieci wodociągowej na terenie działek 111/1, 111/3 (ul. Daniela) i 167/3 obręb Dołuje.
12. Budowa sieci wodociągowej dz. 8/1-8/64 Buk.
13. Przebudowa drogi ul. Zeusa w Mierzynie wraz z budową chodnika.
14. Stolec modernizacja, wymiana wyposażenia wewnętrznego przepompowni łącznie z pompami oraz z rozdzielnicą zasilającą – sterowniczą z GPRS.
15. Modernizacja systemu napowietrzania reaktora biologicznego 2 – wymiana dyfuzorów i rur opadowych na większe.
16. Budowa ulicy Morenowej w Mierzynie.
17. Adaptację układu odprowadzającego wody opadowe na terenie Gminy Dobra do zmian klimatu.
18. Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w m. Bezzrecze.
19. Wołczkowo, budowa ul. Piaskowej wraz z infrastrukturą oraz przebudową istniejącego rowu melioracyjnego.
20. Modernizacja dróg płytami drogowymi.
21. Budowa dróg na osiedlu „ Sportowe” w Dobrej.
22. Budowa sieci wodociągowej dz. 373 (ul. Działkowa) obręb Wołczkowo.
23. Redlica (stara część) wymiana sieci wodociągowej.
24. Wymiana sieci wodociągowej Dołuje ul. Jesienny Sad z AC fi 80 na PCV fi 160.
25. Modernizacja pomieszczeń OPS w Dobrej.
26. Budowa oświetlenia oraz wykonanie oświetlenia przejść dla pieszych w Gminie Dobra.
27. Renowacja budynku na działce nr 63/2 w Stolcu (remiza-trafostacja).
28. Modernizacja placów zabaw na terenie Gminy Dobra.
29. Budowa wiat stadionowych dla zawodników na boisku w Mierzynie.

#### Zapytania ofertowe

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dołuje Lisia i Sobolowa.
2. Wykonanie projektów modernizacji odcinków dróg: Dobra: Traszki i Nagietkowa; Bezzrecze: ul. Nad Ruczajem i Podleśna; Wołczkowo: Astrowa, Liliowa, Groszkowa i Kalinowa; Mierzyn: ul. Dereniowa, Wędrowna i Cisowa.

#### Projekty techniczne w trakcie

1. Modernizacja dróg płytami drogowymi – Bezzrecze – ul. Kościelna, Dobra – ul. Róży Wiatrów, Ułańska, Salamandry, Biedronki, Dołuje – ul. Jaguara, Perkoza, Mierzyn – ul. Długa, Perkoza, Redlica – ul. Zielona, Mierzyn – ul. Łukasińskiego (sięgacz), Grzeczka – dojazd p.poż., Sławoszewo – ul. Opalowa
2. Modernizacja dróg płytami drogowymi – ul. Łanowa i ul. Polarna w Wołczkowie
3. Budowa ścieżki rowerowej od ul. Łukasińskiego do ul. Weleckiej (Topolowa).
4. Przebudowa drogi dojazdowej do jeziora Stolsko - aleja spacerowo-dojazdowa.
5. Budowa nowej głównej pompowni ścieków dla potrzeb odciążenia pompowni PŚ62 oraz PŚ79 w Mierzynie w rejonie ulicy Alicji z przerzutem ścieków do Redlicy (projekt, wykonanie).
6. Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Stolec.
7. Adaptacja układu odprowadzającego wody opadowe na terenie Gminy Dobra do zmian klimatu.
8. Budowa drogi do przedszkola w Bezzreczu.
9. Grzeczka wymiana starej stalowej sieci wodociągowej zasilającej budynki od nr 2 do nr 11.
10. Oświetlenie boiska piłkarskiego, budowa boiska do koszykówki 3x3 i „ Siłownia pod chmurką” na terenie rekreacyjno – sportowym „Mierzynianka” w Mierzynie.
11. Budowa chodnika oraz parkingu w Skarbimierzycach, ul. Klubowa.
12. Naukowy plac zabaw.
13. Obustronne doświetlenie przejścia dla pieszych na ul. Daniela ( w okolicy domów o nr 8 i 11) w Dołujach.
14. Zakup i montaż urządzenia zabawowego Tytan.
15. Modernizacja placu zabaw położonego przy klubie w Stolcu.
16. Umieszczenie skrzynki elektrycznej z przyłączeniami na boisku w Kościecinie.
17. Budowa garażu przy remizie w Dobrej.
18. Modernizacja ul. Tytusa wraz z infrastrukturą.

#### Projekty odebrane

1. Rozdzielenie układu tłoczno-wołczkowo- Dobra (nowy rurociąg tłoczny do PŚ5 do Oczyszczalni. Redlica).
2. PS 21 i 22 w Lubieszynie – przekierowanie ścieków z OŚ Lubieszyn na OŚ Redlica- odciążenie PŚ17.

3. Przebudowa oświetlenia ulicznego w ramach zadania: Budowa ulicy Morenowej w Mierzynie.

#### Roboty odebrane

Modernizacja kanalizacji sanitarnej wraz z modernizacją pompowni Dobra ul. Graniczna/Sasankowa.

#### Inwestycje w przygotowaniu

1. Zadaszenie nad stolikami przy świetlicy w Łęgach.
2. Zadaszenie przy świetlicy w Buku.

#### Warunki techniczne do kanalizacji deszczowej, partycypacja w budowach sieci wod. – kan.

1. Wydane warunki techniczne przyłączeniowe do kanalizacji deszczowej dla 6 wniosków.
2. Odmowy w sprawie warunków technicznych przyłączeniowych do kanalizacji deszczowej dla 61 wniosków.
3. Zawarto umowy w sprawie budowy odcinka sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla nieruchomości w m. Wołczkowo, Dobra, Mierzyn, Dołuje, Buk, Wąwelnica.
4. Odmówiono zawarcia umowy na budowę sieci w dwóch przypadkach.
5. Przekazano do eksploatacji dla Spółki Jawnej Poldek Polikowscy wybudowaną infrastrukturę w ramach zadania inwestycyjnego przekierowanie ścieków (budowa nowego rurociągu tłoczego DN 160) z PŚ 47 Buk do węzła połączeniowego w Dobrej.
6. Przekazano do eksploatacji dla Spółki Jawnej Poldek Polikowscy wybudowaną infrastrukturę w ramach zadania inwestycyjnego „Modernizacja kanalizacji sanitarnej Bezrzecze ul. Koralkowa”.
7. Przekazano do eksploatacji urządzeń wodociągowych Spółce Wodociągi Zachodniopomorskie sieć wodociągową w dz.nr 220,219/1,287/14,287/36,287/44 ul. Szczecińska/ Osiedlowa w Dobrej w ramach zadania „Wymiana sieci wodociągowej Dobra ul. Osiedlowa”.
8. Przekazano do eksploatacji sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Wesolej oraz ul. Zacisznej w Mierzynie na odcinku od zjazdu z dz.nr 306 (ul. Topolowa) w ul. Wesołą do skrzyżowania z ul. Zaciszną obręb Mierzyn 2.
9. Przygotowanie zapytania ofertowego na wyłonienie wykonawcy dla zadania: Budowa sieci wodociągowej ul. Orzechowa, obręb Dobra”.
10. Koordynowanie inwestycji: „Budowa sieci wod-kan na dz. 3/3, 892/4, 892/27 i 892/10 obręb
11. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje w zakresie poprawy jakości wody z ujęcia Grzepnica.
12. Udzielenie odpowiedzi na zapytanie odnośnie wody z ujęcia Grzepnica.
13. Udzielenie odpowiedzi na wniosek w trybie informacji publicznej dotyczący ekspertyzy dla ujęcia Grzepnica.

#### **Gospodarka nieruchomościami:**

1. Podpisano umowę najmu lokalu użytkowego z Panią Jaworowską Agnieszką prowadzącą działalność „AGMED” na prowadzenie przychodni.
2. Odbył się przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę części działki nr 11/4 o powierzchni 0,0347 ha w Dobrej – brak chętnych.
3. Ogłoszono zapytanie ofertowe dotyczące wyceny części działki nr 890/4 zabudowanej budynkiem usługowym przy ul. Weleckiej 1 w m. Mierzyn.
4. Ogłoszono zapytanie ofertowe w sprawie wyceny nieruchomości gruntowych dz. nr 13/68, nr 13/69 i nr 13/72 w m. Skarbimierzyce.
5. Podpisano umowę najmu lokalu użytkowego przy ul. Daniela 32 w m. Dołuje pod prowadzenie Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej PMR „Salus”.
6. Przesłano do Sądu Rejonowego Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie Wydział Cywilny w sprawie wydania przez Polski Związek Działkowców w Szczecinie części nieruchomości o pow. 0,0167 ha dz. nr 322 w m. Mierzyn położonej przy ul. Majowej 1.

#### **Gospodarka komunalna**

##### Drogi

1. Odpowiedziano na 46 wniosków związanych z utrzymaniem i eksploatacją obiektów i urządzeń komunalnych.
2. Sporządzono 17 pism dotyczących dysponowania gruntem dla celów budowlanych.
3. Wykoszono pobocza dróg, chodników, ścieżek rowerowych na terenie Gminy Dobra Sektor I – Bezrzecze, Dobra, Wołczkowo, Grzepnica, Sławoszewo, Buk, Łęgi, Rzędziny, Stolec, i Sektor II – Mierzyn, Skarbimierzyce, Dołuje, Kościno, Wąwelnica, Redlica, Lubieszyn.
4. Zamontowane zostały tabliczki z nazwami ulic na terenie Gminy Dobra.
5. Wydano 18 opinii dotyczących projektów organizacji ruchu, 15 pism związanych z organizacją ruchu drogowego i 10 związanych z opinią w sprawie przebiegu dróg gminnych.

6. Dokonano 10 zgłoszeń do operatora niedziałających lamp klasycznych.

### Melioracje

1. Konserwacja rowów melioracyjnych Dobra-Łęgi od ul. Granicznej do m. Płochocina (droga – płyty jomb), Redlica dz. nr 7, w Grzeczycy (część działki nr 14), Dobra- Zagrodowa – Słoneczna Dolina, Bezzrecze ul. Starowiejska- Wronia.
2. Konserwacja rowu odwadniającego przepompownie ścieków bytowych Dobra, ul. Szczęśliwa.
3. Usunięcie tam bobrowych na rowach melioracyjnych:
  - 1) Rów Dobra – Łęgi - 4 tamy bobrowe - 2x
  - 2) Rów wzdłuż ul. Dereszowej – 1 tama - 2 x
  - 3) Rów melioracyjny Dołuje ZAN – 1 tama - 2x
4. Awaryjne udrożnienie rowu melioracyjnego ul. Brzozowa Mierzyn.
5. Modernizacja przepustu na ul. Szkolnej w Bezzreczu i na ul. Dereszowej w Dobrej – w trakcie.
6. Konserwacja pompowni wód deszczowych przy zbiornikach retencyjnych w Dobrej ul. Kameliowa, Skarbimierzycy ulica Wiosenna i w Bezzreczu ul. Górna, Korolowa dz. nr 1/13 oraz w Mierzynie ul. Grafitowa.
7. Konserwacja zbiorników retencyjnych w Dobrej ul. Kameliowa, Skarbimierzycy ulica Wiosenna.
8. Interwencyjne odpompowanie wody z rozlewisk na ulicy Komercyjna, w Mierzynie.
9. Czyszczenie kanalizacji deszczowej w ul. Sasankowej, Kaczeńcowej, Chabrowej w Dobrej, w ul. Szafirowej, Diamentowej i Bukszpanowej w Bezzreczu. w ulicy Krzywej w Mierzynie.
10. Wymiana koryt odpływowych w ulicy Kminkowej w Bezzreczu.
11. Interwencje po nienormalnych opadach deszczu w dniach niedziela-poniedziałek (19-20.04).
12. Naprawa wpustów kanalizacji deszczowej w Redlicy.

### Warunki Zabudowy

#### Budownictwo mieszkaniowe osób fizycznych

Wydano 75 decyzji o warunkach zabudowy z zakresu budownictwa mieszkaniowego i infrastruktury technicznej, w tym 10 decyzji odmownych, w trakcie postępowania dowodowego znajduje się 181 wniosków, do SKO przesłano 7 postępowania o warunkach zabudowy.

### Planowanie i Zagospodarowanie Przestrzenne

1. Wydano 160 zaświadczeń dotyczących planu zagospodarowania przestrzennego /studium/rewitalizacji/lasów/strefy ekonomicznej, 4 informacje o wydanych decyzjach o warunkach zabudowy.
2. Wydano 77 postanowień o odmowie wydania zaświadczeń w związku z brakiem planu miejscowego.
3. Wydano 19 pism odnośnie wniosków o opracowanie/zmianę planu zagospodarowania przestrzennego/studium, informacje o terenie.
4. Prowadzonych jest 9 procedur dotyczących opracowań miejscowych planów/zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, 1 procedura zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz 1 procedura planu ogólnego.
5. Zawarto umowę z urbanistą na opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, w obrębie Dobra.
6. Przygotowano zapytanie ofertowe na zadanie pod nazwą „Wykonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Dobra w latach 2017-2023”
7. Zorganizowano 2 posiedzenia Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w sprawie zaopiniowania planów miejscowych.

### Ochrona Środowiska

#### Drzewa i krzewy

1. Przeprowadzono oględziny i nie wniesiono sprzeciwu w sprawie trzydziestu jeden zgłoszeń dotyczących usunięcia stu sześciu drzew.
2. Wydano decyzje administracyjne w sprawie:
  - 1) zezwolenia na usunięcie stu jedenastu drzew różnych gatunków – czternaście decyzji.
  - 2) umorzenia opłaty naliczonej za usunięcie siedemdziesięciu jeden drzew różnych gatunków – osiemnaście decyzji.
  - 3) nałożenia administracyjnej kary pieniężnej za zniszczenie jednego drzewa gatunku klon zwyczajny – jedna decyzja.
  - 4) zmiany terminu wykonania nasadzeń zastępczych – jedna decyzja.

3. Prowadzono trzydzieści sześć postępowań administracyjnych oraz wyjaśniających w sprawie usunięcia lub nałożenia administracyjnej kary pieniężnej, a także stwierdzenia czy opłata naliczona za usunięcie drzew podlegać będzie umorzeniu.

#### Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach

1. Prowadzono postępowania w sprawie dwudziestu jeden wniosków dotyczących między innymi planowanych do realizacji nowych przedsięwzięć, przeniesienia decyzji środowiskowych lub wznowienia zakończonych postępowań administracyjnych.
2. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków handlowo-usługowych, wraz z totemami reklamowymi, zagospodarowaniem terenu, układem dróg, dojazdów, parkingów oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego w Mierzynie, przy ul. Spółdzielców na działkach o nr ewidencyjnych 943/1 i 942/2 obręb Mierzyn 2.
3. Wydano postanowienie o podjęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie trzynastu budynków jednorodzinnych wolnostojących wraz z niezbędną infrastrukturą, w m. Rzędziny.
4. Wystąpiono z wnioskiem do organów ochrony środowiska o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie pięćdziesięciu dwóch domów wolnostojących jednorodzinnych, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Rzędzinach.
5. Ponadto przesłano do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie:
  - 1) dokumentacje spraw dotyczących budowy farm fotowoltaicznych, działka nr 31/5 Bezrzecze, w związku z wnioskami o stwierdzenie nieważności decyzji z dnia 25 marca 2022 r. oraz z dnia 30 czerwca 2023 r.,
  - 2) odwołanie od decyzji dla inwestycji: Budowy zespołu budynków handlowo-usługowych, wraz z totemami reklamowymi, zagospodarowaniem terenu, układem dróg, dojazdów, parkingów oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego w Mierzynie, przy ul. Spółdzielców na działkach o nr ewidencyjnych 943/1 i 942/2 obręb Mierzyn 2.

#### Realizacja Programu usuwania azbestu na terenie Gminy Dobra

1. Zakończono nabór i przyjmowanie wniosków na dofinansowanie zadania polegającego na usuwaniu wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Dobra. Na bieżąco prowadzono konsultacje w sprawach dotyczących azbestu i przekazanych siedmiu wniosków. W okresie sprawozdawczym wykonano dokumentację zdjęciową zgłoszonych obiektów.
2. Opublikowano zapytanie ofertowe dotyczące realizacji zadania „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Dobra”.

#### Nakazy usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania

1. Prowadzono czternaście postępowań dotyczących usuwania odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania.
2. Wydano dwie decyzje nakazujące usunięcie odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania.
3. Prowadzono czynności wyjaśniające w sprawie podrzucania zużytych baterii do oczka wodnego w Łęgach. Przeprowadzono akcje informacyjną dotyczącą gospodarowania odpadami i podrzucania odpadów na działki prywatne (tablice informacyjne, strona internetowa urzędu gminy, ulotki informacyjne).

#### Program „CZYSTE POWIETRZE”

Udzielano na bieżąco konsultacji oraz pomocy przy wypełnieniu wniosków o dofinansowanie i o płatność na dofinansowania zadań związanych z wymianą starych pieców na ekologiczne źródła ciepła spełniające wymogi programu oraz na ocieplenie domu, wymianę okien i drzwi.

#### Stosunki Wodne

1. Wydano decyzję administracyjną w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie działki o nr 10/11 ze szkodą dla działek o nr 10/24, 10/25 i 10/64 obręb Bezrzecze.
2. Przeprowadzono czynności weryfikujące zgłoszenie Burmistrza Polic w sprawie występowania piany na Rowie Wołczkowskim, na odcinku graniczącym z Gminą Police.

#### Fundusze Zewnętrzne

1. Kontynuowano realizację projektu dofinansowanego z Funduszu Małych Projektów Interreg „Szlakiem historii – wspólne dziedzictwo pieszo i na rowerze”.
2. Rozpoczęto realizację 2 projektów z Funduszu Małych Projektów Interreg pn.: „Wszystkie dzieci nasze są - polsko-niemiecki Dzień Dziecka” oraz „ X Polsko-Niemiecki Festiwal Róż”.
3. Pozyskano dofinansowanie w ramach programu grantowego „Wzmocnij swoje otoczenie”.
4. Złożono wnioski i pozyskano dofinansowanie dla 2 placówek edukacyjnych w ramach programu „Aktywna Szkoła” realizowanego przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.
5. Podpisano umowę o dofinansowanie w ramach zadania „Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko-Orlik 2012” realizowanego przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.
6. Złożono wniosek o dofinansowanie w ramach programu Sportowa Polska realizowanego przez Ministerstwo Sportu i Turystyki pn. „Budowa obiektu sportowego z basenem w Bezzreczu”.
7. Złożono wnioski dofinansowanie z Funduszu Małych Projektów Interreg VI A i pozyskano dofinansowanie na realizację dwóch projektów – „Wakacje bez granic – warsztaty artystyczne dla dzieci i młodzieży” oraz „My z Dobrej – kulturalny pomost między Dobrą i Wolgastem”.
8. Podpisano porozumienie terytorialne ze Związkiem Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego (data podpisania: 02.04.2024).

W ramach ZIT w Gminie Dobra zostaną zrealizowane następujące przedsięwzięcia:

	Nazwa przedsięwzięcia	Wnioskodawca	Wartość przedsięwzięcia	Kwota dofinansowania ze środków FEPZ
1.	„Zagospodarowanie terenu centrum Bezzrecza”	Gmina Dobra	10 000 000,00 zł	8 500 000,00 zł
2.	„Adaptacja układu odprowadzającego wody opadowe na terenie gminy Dobra do zmian klimatu.”	Gmina Dobra	10 000 000,00 zł	8 500 000, 00 zł
3.	„Budowa systemu ścieżek rowerowych na terenie gminy Dobra”	Gmina Dobra	8 000 000,00 zł	5 200 000,00 zł
4.	„Budowa drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż drogi powiatowej nr 3917Z Dobra-Lubieszyn”	Powiat Policki	12 000 000,00 zł	10 200 000,00 zł

### **Organizacja urzędu i kadry**

1. Przeprowadzono:
  - 1) - nabór na wolne stanowisko urzędnicze ds. zamówień publicznych w Wydziale ds. Komunalnych i Inwestycji w Urzędzie Gminy Dobra; postępowanie rekrutacyjne w toku.
  - 2) - nabór na wolne stanowisko urzędnicze ds. księgowości podatkowej w Wydziale ds. Podatków w Urzędzie Gminy Dobra; postępowanie rekrutacyjne w toku,
  - 3) - nabór na kierownicze stanowisko urzędnicze Sekretarz Gminy Dobra, w wyniku zakończenia postępowania rekrutacyjnego wyłoniono kandydatkę do zatrudnienia na stanowisku Sekretarza Gminy – panią Annę Rybakiewicz,
  - 4) - nabór na kierownicze stanowisko urzędnicze Dyrektor Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Dobrej; postępowanie rekrutacyjne w toku,
  - 5) - nabór na wolne stanowisko urzędnicze ds. inwestycji w Wydziale ds. Komunalnych i Inwestycji w Urzędzie Gminy Dobra; postępowanie rekrutacyjne w toku.
2. Zarządzeniem Nr 79/2024 Wójta Gminy Dobra z dnia 08.05.2024 r. w sprawie powołania Zastępcy Wójta Gminy Dobra powołano Panią Annę Rybakiewicz na funkcję Zastępcy Wójta Gminy Dobra, od dnia 08.05.2024 r.
3. Zarządzeniem Nr 98/2024 Wójta Gminy Dobra z dnia 29.05.2024 r. w sprawie odwołania Zastępcy Wójta Gminy Dobra – odwołano Panią Annę Rybakiewicz z dniem 31.05.2024 r. ze stanowiska Zastępcy Wójta Gminy Dobra.
4. Zarządzeniem Nr 99/2024 Wójta Gminy Dobra z dnia 29.05.2024 r. w sprawie powołania Zastępcy Wójta Gminy Dobra – z dniem 01.06.2024 r. powołano Pana Pawła Malinowskiego na funkcję Zastępcę Wójta Gminy Dobra.

5. Zawarto dwa porozumienia w sprawie przeniesienia pracownika samorządowego - z Urzędem Miasta Szczecin i Urzędem Marszałkowskim Województwa Zachodniopomorskiego.
6. Zawarto umowę na przygotowanie koncepcji, procedury i harmonogramu utworzenia Gminnego Zakładu Usług Komunalnych w Gminie Dobra, w tym analizy umów dot. gospodarki wodno-ściekowej obowiązujących w Gminie Dobra oraz analizy umów na gospodarowanie odpadami obowiązujących w Gminie Dobra z Panem Bartoszem Rzechowskim, prowadzącym działalność gospodarczą pn. Kancelaria Adwokacka Adwokat Bartosz Rzechowski z siedzibą w Szczecinie, na czas określony od dnia 28.05.2024 r. do dnia 31.08.2024 r.
7. Wyznaczono delegatów do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania – Wójt Gminy Dobra Magdalena Zagrodzka i zastępca wójta Paweł Malinowski oraz do Stowarzyszenia Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego - Wójt Gminy Dobra Magdalena Zagrodzka i w zastępstwie Zastępca Wójta Paweł Malinowski.
8. Ponadto wydano zarządzenia w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej im. Przyjaciół Dzieci w Mierzynie i w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej w Rzędzinach.

### **Budżet Obywatelski na rok 2025**

Przeprowadzono nabór przedstawicieli i powołano Zespół ds. Budżetu Obywatelskiego na rok 2025. Odbyło się pierwsze posiedzenie Zespołu ds. Budżetu Obywatelskiego na rok 2025, na którym pracowano nad Regulaminem.

### **Place zabaw, tereny zielone, boiska:**

1. Zlecono naprawę urządzenia zabawowego pod nazwą „małpi gaj” zlokalizowanego na terenie rekreacyjno-sportowym przy ulicy Górnej 7c w Bezzreczu.
2. Zakończono postępowanie i wyłoniono wykonawcę usługi pn. „Konserwacja boiska ze sztuczną nawierzchnią trawiastą typu Orlik w Bezzreczu przy ul. Górnej 7c, w Dobrej przy ul. Poziomkowej 7 oraz boisku ze sztuczną nawierzchnią w Skarbimierzcach”.
3. Zakończono realizację zadania pn. „Podwyższenie piłkochwyłów na terenie sportowo-rekreacyjnym przy ul. Pięknej w Dołujach”.
4. W ramach funduszu sołeckiego Sołectwa Dobra zakupiono 30 zestawów stołów i ław do organizacji imprez plenerowych.
5. W odpowiedzi na interpelację Radnej Pani Moniki Duziak-Kowalskiej sporządzono zapytanie ofertowe na modernizację urządzenia zabawowego na placu zabaw przy ulicy Daniela w Dołujach.
6. W ramach funduszu sołeckiego Sołectwa Grzeczka zakupiono zestaw nagłośnieniowy do organizacji imprez plenerowych i urządzenie do produkcji lodów wodnych i napojów mrożonych wykorzystywanych w trakcie obsługi imprez plenerowych.

### **Interwencje podjęte na wniosek mieszkańców Gminy Dobra. Prace wykonane przez robotników gospodarczych Urzędu.**

1. Usunięto zalegający po ulewie piach:
  - 1) z ulicy Nasiennej w Mierzynie - z chodnika i ścieżki rowerowej,
  - 2) ze skrzyżowań: ul. Graniczna wyjazd z ulicy Dobrawki i Lazurowej w Dobrej oraz wyczyszczono kratki ściekowe.
  - 3) z ulicy Szafirowej i Na Wzgórzu nr 43-47 w Bezzreczu,
2. Wyprostowano i ponownie wkopano i tablicę informacyjną w Buku przy terenie sportowo – rekreacyjnym, która niebezpiecznie przechyliła się w kierunku chodnika.
3. Prawidłowo zamontowano lustro poprawiające bezpieczeństwo w ruchu drogowym, zlokalizowane na wyjeździe z ulicy Leśnej w ulicę Lipową w Wołczkowie.
4. Wyprostowano znak informacyjny kierujący na teren sportowo – rekreacyjny przy ulicy Pięknej w Dołujach, który został przewrócony przez przejeżdżający samochód.
5. Przygotowano 50 worków z piaskiem dla mieszkańców stanowiących zabezpieczenie przed zalaniem domów mieszkańców gminy w wyniku obfitych i nagłych opadów deszczu.
6. Wymieniono poszycia ławek na skwerze przy obelisku w Dołujach oraz na terenie boiska przy ul. Sportowej w Dobrej.

### **Imprezy**

- W dniu 18.05.2024 r. na terenie boiska sportowego w Dobrej odbył się Turniej Piłki Nożnej dla dzieci z klas 5-6 oraz 7-8 ze szkół podstawowych z terenu gminy Dobra o Puchar Wójta Gminy Dobra. Wszyscy młodzi sportowcy otrzymali pamiątkowe medale, puchary oraz statuetki.

- W dniu 26.05.2024 r. na terenie boiska sportowego w Dobrej odbyła się impreza biegowa dla dzieci i dla dorosłych pn. „II Festiwal Biegowy Dobra 2024”. W biegach uczestniczyło ok. 600 osób, w tym większość to dzieci w wieku szkolnym i przedszkolnym. Festiwal biegów zorganizowała Fundacja „AktywniDobra”, a współorganizatorem imprezy była Gmina Dobra.

### **Zarządzanie Kryzysowe**

1. Skoordinowano akcję reagowania kryzysowego związanego z podtopieniami mającymi miejsce w dniach 19-21.05.2024r. w Mierzynie - ul. Grafitowa, Mierzyńska, Podmiejska, Długa, Tytusa, Welecka, Poranna, Komercyjna, w Bezzreczu - ul. Parkowa i Kościelnej ul. Bażanta. W tym zakresie uruchomiono procedurę wydawania worków z piaskiem dla mieszkańców zagrożonych podtopieniami tworząc dwa punkty składowania piasku zasypowego (w Mierzynie przy ul. Alicji i Wołczkowie przy obiekcie Urzędzie Gminy). Wydano mieszkańcom około 900 worków i 10 ton piasku.
2. Rozłożono doraźnie płyty betonowe przy ul. Komercyjnej, w miejscu w którym zalega woda opadowa, w celu umożliwienia przejścia pieszym.
3. Uzupełniono zapasy magazynu przeciwpowodziowego zakupując z rezerwy zarządzania kryzysowego o 5 tys. worków powodziowych oraz 20 ton piasku zasypowego.

### **Ochotnicza Straż Pożarna**

OSP Dobra i OSP Wołczkowo prowadziły akcję odkomarzania miejsc publicznych: placów zabaw, boisk, terenów rekreacyjnych, przedszkoli zlokalizowanych na terenie gminy.

### **Straż Gminna**

- Od 1 kwietnia do 30 maja 2024 r. Straż Gminna podjęła ogółem 567 interwencji i czynności służbowych wobec sprawców wykroczeń i innych zdarzeń, w tym 168 kontroli prowadzonych przez ekopatrol. W związku z podjętymi interwencjami przekazano 15 informacji innym instytucjom. Najwięcej zgłoszeń i podejmowanych interwencji (z pominięciem kontroli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych) miało miejsce w miejscowościach Bezzrecze (126), Mierzyn (92) i Dobra (58). Najwięcej interwencji podejmowanych z własnej inicjatywy i wpływających od mieszkańców (poza kontrolami realizowanymi przez ekopatrol) dotyczyło: zagrożeń w ruchu drogowym (226/83), ochrony środowiska i gospodarki odpadami – bez kontroli (62/59) i zwierząt (44/41) - wartości w nawiasach odpowiednio łączna liczba interwencji/interwencje zgłoszone przez mieszkańców. W liczbę interwencji związanych z ruchem drogowym oprócz nieprawidłowego parkowania wchodzi interwencje związane z zabloceniem i niszczeniem dróg, oraz z wrakami pojazdów.
- Zakończono czynności (także z okresu poprzedzającego sprawozdanie) wobec 219 spraw (sprawy niepotwierdzone, przekazane do realizacji innym organom, zakończone pouczeniem, mandatem).
- W stosunku do 117 mniej groźnych wykroczeń jako pierwszy środek wychowawczy zastosowano pouczenie. Wobec 85 sprawców nałożono grzywny w drodze mandatu karnego na łączną kwotę 11 650 zł.
- We współpracy w Wydziale ds. Ochrony Środowiska kontynuowano realizację planu kontroli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych w roku 2024. Wszczęto 168 nowych kontroli, zakończono 87, udzielono 18 pouczeń (brak zawartej umowy na odbiór nieczystości ciekłych) oraz nałożono 2 mandaty karne (brak poświadczeń realizacji usług opróżniania zbiornika bezodpływowego). W jednym przypadku stwierdzono nieszczelny zbiornik bezodpływowy. Nakazano wymienić na nowy w wyznaczonym terminie.
- W ramach prowadzonych czynności wyjaśniających związanych z ujawnionym dwukrotnym wyrzuceniem odpadów budowlanych rejonie Lubieszyna ustalono źródło pochodzenia odpadów, a w rezultacie firmę ze Szczecina, która je wyrzuciła. Właściciel firmy został ukarany maksymalnie dopuszczalną karą grzywny oraz uprzątnął śmieci.
- Kontynuowano czynności wobec ujawnionej w jednej z miejscowości nielegalnej rozbiórki kilku pojazdów na prywatnej posesji.
- Zakończono czynności z zawiadomienia mieszkańca o podrzuceniu odpadów komunalnych do pojemnika. Ustalono sprawcę, został ukarany mandatem karnym.
- Stwierdzono dwukrotnie na budowach spalanie odpadów. Zastosowano postępowanie mandatowe.
- Zakończono czynności wyjaśniające z zawiadomienia mieszkańców wobec właścicieli psów w m. Dobra, którzy nagminnie nie przestrzegali obowiązujących przepisów przy wyprowadzaniu psów. Został skierowany wniosek o ukaranie do sądu. W czterech innych podobnych przypadkach zastosowano postępowanie mandatowe, w ośmiu zastosowano pouczenia.



- Dwukrotnie ukarano osoby, które nie sprawowały właściwej opieki nad psami. Wpłynęły dwa zawiadomienia związane z niewłaściwym wyprowadzaniem psów, zostały wszczęte czynności wyjaśniające.
- Dwukrotnie ukarano osoby odpowiedzialne za nieuprzątnięcie drogi z błota w rejonie budowy.
- W Wołczkowie ujawniono zniszczenie chodnika w ramach prowadzonych prac ogrodniczych. Ustalono sprawcę, został ukarany mandatem karnym, chodnik naprawiono.
- Na podstawie zgłoszenia z WGOKiE ujawniono trzy nieruchomości, które nie złożyły deklaracji za odbiór i zagospodarowanie odpadami komunalnymi, które były zamieszkałe. Właścicieli ukarano mandatami karnymi, nakazano złożyć deklaracje do WGOKiE. W jednym przypadku ujawniono brak kompostownika, pomimo złożonej deklaracji o kompostowaniu odpadów. Właściciel nieruchomości został ukarany mandatem, powiadomiono WGOKiE.
- Wszczęto czynności wyjaśniające wobec osób spożywających alkohol w rejonie sklepu DINO w Wołczkowie w kierunku skierowania wniosku o ukaranie do sądu. Wobec trzech innych osób zastosowano pouczenia.

Wójt  
Magdalena Zagrodzka