

Nasz znak: WOŚ.OŚ.0003.3.2024.MB

Dobra, 12 września 2024 r.

Pan

Mariusz Jędrak

Radny Gminy Dobra

Odpowiadając na interpelację przekazaną pismem z dnia 2 września 2024 r. uprzejmie informuję, iż na terenie byłego PGR w Grzepnicy Wójt Gminy Dobra prowadził postępowanie administracyjne, które zostało zakończone wydaniem decyzji administracyjnej znak: WOŚ.OŚ.6236.32.2021.MB z dnia 31 maja 2023 r. nakazującej usunięcie odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania tj. działek 9/4, 9/5, 9/8, obręb Grzepnica. Współwłaściciele nieruchomości/posiadacze odpadów zostali zobligowani do solidarnego usunięcia odpadów. W lipcu 2023 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Szczecinie utrzymało w mocy decyzję Wójta Gminy Dobra. Obecnie, w związku ze złożeniem skargi przez Strony postępowania na decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, akta sprawy zostały przekazane do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.) wprowadza pojęcie historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi oraz remediacji historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi. Zgodnie z art. 3 ust. 5a tej ustawy ilekroć jest mowa o *historycznym zanieczyszczeniu powierzchni ziemi - rozumie się przez to zanieczyszczenie powierzchni ziemi, które zaistniało przed dniem 30 kwietnia 2007 r. lub wynika z działalności, która została zakończona przed dniem 30 kwietnia 2007 r.; rozumie się przez to także szkodę w środowisku w powierzchni ziemi w rozumieniu art. 6 pkt 11 lit. c ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2187), która została spowodowana przez emisję lub zdarzenie, od którego upłynęło więcej niż 30 lat.*

Stosownie do art. 101d ustawy Prawo ochrony środowiska to Starosta dokonuje identyfikacji potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi, poprzez:

- 1) ustalenie działalności mogącej z dużym prawdopodobieństwem powodować historyczne zanieczyszczenie powierzchni ziemi, która była prowadzona na danym terenie przed dniem 30 kwietnia 2007 r.;

- 2) ustalenie listy substancji powodujących ryzyko, których wystąpienie w glebie lub ziemi jest spodziewane ze względu na działalność, o której mowa w pkt 1;
- 3) analizę dostępnych informacji na temat zagrożenia zanieczyszczeniem gleby lub ziemi;
- 4) w razie potrzeby - wykonanie pierwszego etapu badań zanieczyszczenia gleby i ziemi przez laboratorium, o którym mowa w art. 147a ust. 1 pkt 1 lub ust. 1a.

Wójt Gminy Dobra nie posiada kompetencji do podejmowania działań w wyżej wskazanym zakresie. Zgodnie z zapisami ustawy Prawo ochrony środowiska władający powierzchnią ziemi (właściciel nieruchomości lub podmiot ujawniony jako władający w ewidencji gruntów i budynków), w przypadku stwierdzenia historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi na swoim terenie, zobowiązany jest do przeprowadzenia remediacji czyli np. usunięcia lub zmniejszenia ilości substancji powodujących ryzyko w taki sposób, aby teren zanieczyszczony był bezpieczny dla zdrowia ludzi i stanu środowiska.

W piśmie znak PI.1431.10.2024.PW z dnia 9 lutego 2024 r. Starosta Policki odpowiadając na wniosek mieszkańca zawarł informację, z której wynika, że ze względu na historię przedmiotowego terenu należy sądzić, iż wraz z likwidacją w latach 90 Państwowych Gospodarstw Rolnych żadne działania mające na celu formalno-prawne zakończenie eksploatacji zbiorników (przez wydanie jakiegokolwiek decyzji administracyjnej) nie były podjęte. Tym bardziej nie należy spodziewać się również, iż ktokolwiek przeprowadzał jakiegokolwiek czynności zmierzające do bezpiecznego dla ludzi i środowiska wyłączenia przedmiotowej infrastruktury z eksploatacji. Po przystąpieniu do prywatyzacji PGR- grunty przez nie zarządzane zostały włączone do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, część sprzedano, większość wydierżawiono. Należy jednak wskazać, że Starostwo Powiatowe w Policach Wydział Ochrony Środowiska ogłosiło zapytanie cenowe na przeprowadzenie badań wstępnych zanieczyszczenia gleby i ziemi (znak sprawy SR.602.1.2021.UCP), którego załącznikiem był wykaz potencjalnych zanieczyszczeń powierzchni ziemi dla terenu powiatu polickiego, w poz.12 wskazano jako adres miejsca, w którym może występować zanieczyszczenie powierzchni ziemi działkę nr geod. 9/4, obręb Grzepnica.

Jednocześnie informuję, iż Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak PŚ.021.3.3.2024 z dnia 6 lutego 2024 r. przekazał zgłoszenie mieszkańca Gminy Dobra z dnia 23 stycznia 2024 r. dotyczące zakopanych zbiorników po paliwach znajdujących się na terenie byłego Państwowego Gospodarstwa Rolnego w Grzepnicy do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego celem przeprowadzenia kontroli z zakresu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), w tym między innymi weryfikacji czy rozbiórka obiektów budowlanych będzie wymagała zgłoszenia lub

pozwolenia, oceny stanu technicznego obiektów budowlanych znajdujących się na wyżej wskazanych działkach.

Zgodnie z informacją przekazaną do Urzędu Gminy Dobra przez Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o. o. (zawierającą wyniki badań wody pobranej z ujęcia wody w Grzecznicy w zakresie parametrów z grupy B z lat 2020-2023, raporty z badań nr 230231/20/SCZ, 238920/21/SCZ, 22629/LB/2022, 20532/LB/2023 wykonane zgodnie z Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz zgodnie z harmonogramem badań ustalonych z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Policach), nie stwierdzono zagrożeń w zakresie WWA (wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych), które mogłyby wskazywać na zanieczyszczenie ujęcia wody pochodzące z terenu po byłym PGR.

WÓJT
Zagrodzka
Magdalena Zagrodzka

Do wiadomości:

Pani Joanna Napiwodzka Przewodnicząca Rady Gminy Dobra.